

Kielce, dn. 05.01.2023 r.

**Novisa Development**

03-017 Warszawa, ul. Cieślewskich 53

NIP: 7010044936 REGON: 140733062

KRS: 0000973276

**Referencje dla**

**pana mgr inż. arch. Karola Sitarskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą 4idea**

**Karol Sitarski**

Biuro projektowe 4idea z siedzibą w Kielcach przy ulicy Złotej 15/U5, prowadzone przez pana Karola Sitarskiego wykonywało dla Novisa Development dokumentację wielobranżową dla Osiedla:

- Nowa Magdalena, etap 4 i etap 5

w skład w których wchodziło:

- NM4- zespół budynków dwulokalowych składającą się z 164 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym 160 budynków w zabudowie szeregowej i 4 budynki w zabudowie bliźniaczej oraz 19 garaży dwustanowiskowych wraz z komunikacją wewnętrzną, miejscami postojowymi i wewnętrznymi instalacjami gazowymi- o łącznej powierzchni całkowitej wynoszącej **16 303,21 m<sup>2</sup>**, zlokalizowanej w miejscowości Słomin, ul. Piaseczyńska, gmina Raszyn, pow. pruszkowski, działki ewid. nr 272/18, 272/19, 272/20, 272/21, 272/22, 272/23, obręb ewidencyjny: 142106\_2.0019
- NM5- zespół budynków dwulokalowych składający się z 148 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym 142 budynków w zabudowie szeregowej i 6 budynki w zabudowie bliźniaczej oraz 7 garaży dwustanowiskowych wraz z komunikacją wewnętrzną, miejscami postojowymi i wewnętrznymi instalacjami gazowymi- o łącznej powierzchni całkowitej wynoszącej **14 897,00 m<sup>2</sup>**, zlokalizowanej w miejscowości Słomin, ul. Piaseczyńska, gmina Raszyn, powiat pruszkowski, działki ewid. nr: 273/40, 273/41, 273/42, 273/43, 273/45, 273/46, 273/47, obręb ewidencyjny: 142106\_2.0019

o łącznej powierzchni całkowitej: **31 200,21 m<sup>2</sup>**

W ramach wymienionego zadania, w lutym i październiku 2022r., została wykonana dokumentacja projektowa budowlana, techniczna i wykonawcza. Wszystkie wymienione zadania zostały wykonane należyście, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym Prawa Budowlanego oraz nie posiadają żadnych wad i są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Podpis

CZŁONEK ZARZĄDU  
  
Gerard Domański

CZŁONEK ZARZĄDU  
  
Zachariasz Nercz