

Kielce, dn. 11.01.2023r.

Trust Investment S.A.
ul. Robotnicza 1
25-662 Kielce

NIP: 6631877218
REGON: 381244959
KRS: 0000747790
e-mail: office@trustinvestment.pl

**Referencje dla
pana mgr inż. arch. Karola Sitarskiego,
prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą 4idea Karol Sitarski**

Biuro projektowe 4idea z siedzibą w Kielcach przy ulicy Złotej 15/U5, prowadzone przez pana Karola Sitarskiego wykonywało dla Trust Investment Sp. z o.o. dokumentację wielobranżową wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę (Decyzja nr 858 Prezydenta Miasta Częstochowy, z dnia 14.12.2022, znak: AAB.6740.7.45.2022) dla inwestycji polegającej na budowie:

budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i częścią garażową w parterze raz garażem podziemnym wraz z instalacjami wewnętrznymi: wody, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji, kanalizacji deszczowej, elektryczną i teletechniczną oraz niezbędną infrastrukturą:

- zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi kanalizacją deszczową wraz ze zbiornikiem retencyjnym na wody opadowe o pojemności 40m³

- parkingiem na 12 stanowisk postojowych

Na działce w Częstochowie przy Al. Wolności 20, o nr ewid. 63 obręb 182,

Dane charakterystyczne budynku: poz. Zabudowy 964,87 m², pow. całkowita 6669,81m², pow. użytkowa 5435,01 m², w tym pow. użytkowa mieszkań 2636,12 m², pow. Użytkowa części usługowej 418,39m², pow. użytkowa garaży w parterze 226,77 m², pow. użytkowa garażu podziemnego 1603,00m², kubatura 21 341,98m³,

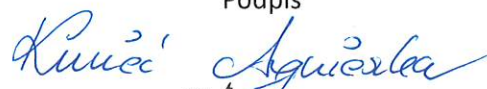
ilość lokali mieszkalnych – 64, ilość lokali usługowych – 7, ilość stanowiska postojowych w garażach na parterze – 14, ilość stanowisk postojowych w garażu podziemnym – 48,

- nadbudowę kominów istniejących budynków zlokalizowanych na sąsiedniej działce o nr ewidencji gruntów 72, obręb 182 przy Al. Wolności 22.

W ramach wymienionego zadania, została wykonana dokumentacja składająca się z projektu budowlanego, projektu technicznego projektu wykonawczego, kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Wszystkie wymienione zadania zostały wykonane należyście, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym Prawa Budowlanego oraz nie posiadają żadnych wad i są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Podpis



 TRUST
INVESTMENT

Trust Investment S.A.
25-662 Kielce, ul. Robotnicza 1
NIP: 6631877218, REGON: 381244959
KRS: 0000747790